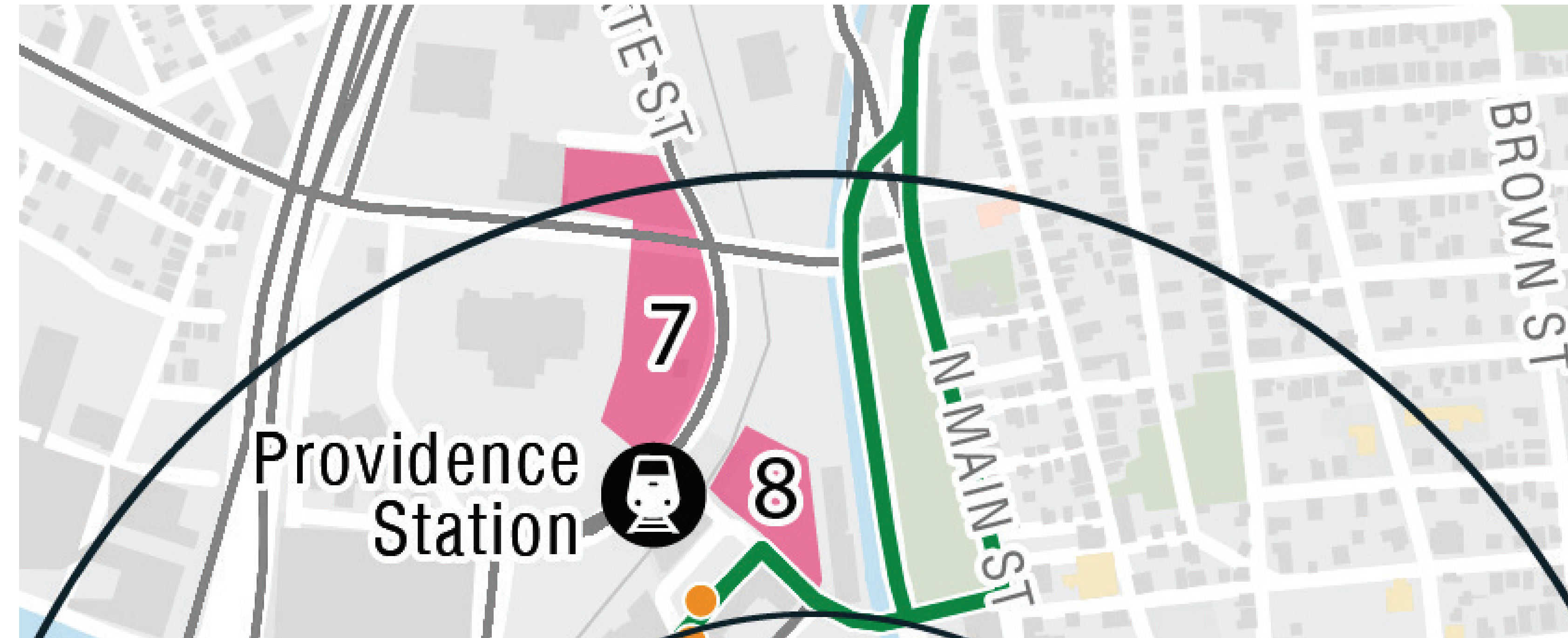


# 7. Gaspee Street (Underground) (Subterráneo)

Proposed sites were chosen based on their potential availability, proximity to key activity centers, and accessibility to local and regional transit networks. Additionally, some sites previously examined are included for further evaluation.

Los sitios propuestos se eligieron en función de su disponibilidad potencial, proximidad a centros de actividades clave y accesibilidad a redes de transportes locales y regionales. Además, se incluyen algunos sitios previamente examinados para una evaluación adicional.



## a. Zoning

- i. Base Zoning: Downtown District D-1-100
- ii. Capital Center Special Development District: CC

## b. Land Area

- i. North of Smith Street: ~60,000 SF (~1.38 Acres)
- ii. South of Smith Street: ~120,000 SF (~2.75 Acres)
- iii. Total: ~180,000 SF (~4.13 Acres)

## c. Height allowance

- i. Maximum Building Height of 100 Feet

## d. Neighbors

- i. Rhode Island State House
- ii. Providence Station
- iii. State Offices
- iv. Providence Place Mall

## a. Zonificación

- i. Zonificación Base: Distrito del Centro de la Ciudad D-1-100
- ii. Distrito de Desarrollo Especial del Centro Capital: CC

## b. Área Terrestre

- i. Al norte de Smith Street: ~60.000 pies cuadrados (~1,38 acres)
- ii. Al sur de Smith Street: ~120.000 pies cuadrados (~2,75 acres)
- iii. Total: ~180.000 pies cuadrados (~4,13 acres)

## c. Margen de Altura

- i. Altura Máxima de Construcción de 100 pies

## d. Vecinos

- i. Casa del Estado de Rhode Island
- ii. Estación Providence
- iii. Oficinas Estatales
- iv. Centro Comercial Providence Place Mall

